

Anykščių rajono savivaldybės turto perdavimo
panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai
naudotis tvarkos aprašo
1 priedas

ANYKŠČIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO PANAUDOS SUTARTIS

2026 m. kovo d. Nr. 6-
Anykščiai

Panaudos davėjas Anykščių rajono savivaldybė, kodas 111100241, atstovaujama Anykščių rajono savivaldybės administracijos direktorės Vilmos Vilkickaitės pagal Anykščių rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, patvirtinto Anykščių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. vasario 27 d. sprendimu Nr. 1-TS-68 „Dėl Anykščių rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, 12 punktą,

ir panaudos gavėjas biudžetinė įstaiga Anykščių rajono savivaldybės Liudvikos ir Stanislovo Didžiulių viešoji biblioteka, kodas 190049980, atstovaujama direktorės Jurgitos Bugailiškienės pagal įstaigos nuostatus, patvirtintus Anykščių rajono savivaldybės tarybos 2024 m. birželio 28 d. sprendimu Nr. 1-TS-208 „Dėl Anykščių rajono savivaldybės Liudvikos ir Stanislovo Didžiulių viešosios bibliotekos nuostatų patvirtinimo“,

remdamiesi Anykščių rajono savivaldybės tarybos 2026 m. vasario 26 d. sprendimu Nr. 1-TS-37 „Dėl negyvenamųjų patalpų perdavimo pagal panaudos sutartis“, sudarė šią sutartį:

I SKYRIUS SUTARTIES DALYKAS

1. Panaudos davėjas pagal šią sutartį perduoda panaudos gavėjui, veikiančiam pagal savo nuostatus, laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti Anykščių rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančią Anykščių rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomą ilgalaikį materialųjį nekilnojamąjį turtą (toliau – Turtas): negyvenamąsias patalpas (pastato, kuriame yra patalpos unikalūs Nr. 3496-0036-1019, nekilnojamojo turto kadastro duomenų bylos Nr. 34/10096 plane pažymėtas indeksu 1B2p, bendras pastato plotas – 705,96 kv. m, perduodamos patalpos indeksas 1-14, plotas – 69,73 kv. m, su bendro naudojimo patalpomis, kurių indeksai – 1-1 ir 1-8, kurių bendras plotas – 11,04 iš 52,59 kv. m, bendras perduodamų patalpų plotas – 80,77 kv. m, su terasa) Nevėžio g. 9, Traupio mstl.,

Anykščių r. sav., perduodamų negyvenamųjų patalpų įsigijimo kaina – 733,89 Eur, 2026-02-01 likutinė vertė – 304,18 Eur, numeris apskaitoje – 000576.

Turtą naudoti nuostatuose numatyta veiklai vykdyti.

II SKYRIUS SUTARTIES SĄLYGOS

2. Panaudos davėjas perduoda turtą panaudos gavėjui nuo 2026 metų kovo 6 d. 20 (dvidešimties) metų laikotarpiui.

3. Kitos sąlygos – nėra.

4. Trečiųjų asmenų teisės į turtą – nėra.

5. Panaudos gavėjas apmoka visas turto išlaikymo išlaidas (tarp jų, nekilnojamojo turto mokestį, mokesčius už šildymo, komunalines, elektros tiekimo ir ryšių paslaugas ir kt.).

6. Panaudos gavėjas savo lėšomis per 15 (penkiolika) dienų nuo sutarties pasirašymo įstatymų nustatyta tvarka sutartį įregistruoja Nekilnojamojo turto registre. Pasibaigus panaudos sutarties terminui, panaudos gavėjas sutartį išregistruoja iš Nekilnojamojo turto registro.

7. Panaudos davėjas, nepažeisdamas panaudos gavėjo teisių, turi teisę tikrinti, ar panaudos gavėjas naudojasi turtu tinkamai pagal paskirtį ir sutartį.

8. Panaudos gavėjui, pagerinusiam pagal panaudos sutartį perduotą turtą, už turto pagerinimą neatlyginama.

9. Panaudos gavėjas negali jam perduoto turto išnuomoti ar kitaip perduoti naudotis tretiesiems asmenims.

III SKYRIUS ŠALIŲ PAREIGOS

10. Panaudos davėjas privalo:

10.1. per 5 (penkias) darbo dienas nuo sutarties pasirašymo dienos perduoti sutarties 1 punkte nurodytą turtą pagal perdavimo-priėmimo aktą;

10.2. pasibaigus panaudos sutarties galiojimo terminui, iš panaudos gavėjo per 7 (septynias) darbo dienas nuo sutarties pasibaigimo priimti jam grąžinamą turtą pagal perdavimo-priėmimo aktą.

11. Panaudos gavėjas privalo:

11.1. naudotis turtu pagal jo tiesioginę paskirtį ir sutartį, tik sprendime dėl savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis priėmimo metu panaudos gavėjo nuostatuose nurodytai veiklai, griežtai laikytis šiam turtui keliamų priešgaisrinės saugos,

sandėliavimo, sanitarinių, techninių ir kitų taisyklių, per visą sutarties galiojimo laiką nekeisti turto paskirties;

11.2. savo lėšomis atlikti nekilnojamojo turto einamąjį ar statinio kapitalinį remontą arba kito ilgalaikio materialiojo turto remontą;

11.3. gauti Anykščių rajono savivaldybės tarybos rašytinį sutikimą pagerinti ar pertvarkyti turtą nekeičiant paskirties;

11.4. atlyginti panaudos davėjui nuostolius, jeigu perduotas turtas neatlikus priežiūros ar einamojo, ar statinio kapitalinio remonto, ar kito ilgalaikio materialiojo turto remonto darbų, sugedo ar buvo sugadintas;

11.5. likus 1 (vienam) mėnesiui iki sutarties termino pabaigos, raštu pranešti panaudos davėjui apie grąžinamą turtą;

11.6. panaudos sutarčiai pasibaigus ar ją nutraukus prieš terminą, per 7 (septynias) darbo dienas grąžinti turtą panaudos davėjui tos būklės, kokios jam buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą, su visais pagerinimo elementais, neatskiriamais nuo turto;

11.7. panaudos gavėjas panaudos sutarties pasibaigimo dieną privalo įvykdyti visus mokestinius įsipareigojimus;

11.8. sudaryti sąlygas panaudos davėjui kontroliuoti, ar perduotas turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas savivaldybės turtas;

11.9. sudaryti žemės panaudos sutartį (kai perduotas nekilnojamasis turtas);

11.10. atlikus nekilnojamojo turto remonto ar rekonstrukcijos darbus ir pasikeitus kadastro duomenims, pateikti darbų užbaigimo aktą ar deklaraciją apie statybos užbaigimą, patikslintą nekilnojamojo turto kadastro duomenų bylą ir kt., pagal kuriuos panaudos davėjas teisės aktų nustatyta tvarka patikslina turto duomenis Nekilnojamojo turto registre.

IV SKYRIUS

SUTARTIES NUTRAUKIMAS

12. Panaudos davėjas vienašališkai nutraukia panaudos sutartį prieš terminą, apie tai raštu įspėdamas panaudos gavėją ne vėliau kaip prieš 1 (vieną) mėnesį, jeigu:

12.1. panaudos gavėjas nevykdo veiklos, dėl kurios buvo perduotas savivaldybės turtas; ar

12.2. turtą naudoja ne pagal paskirtį.

13. Panaudos davėjas turi teisę vienašališkai nutraukti panaudos sutartį prieš terminą, apie tai raštu įspėdamas panaudos gavėją ne vėliau kaip prieš 1 (vieną) mėnesį:

13.1. jeigu panaudos gavėjas nevykdo įsipareigojimų savo lėšomis atlikti nekilnojamojo daikto einamąjį ar statinio kapitalinį remontą arba kito ilgalaikio materialiojo turto remontą;

13.2. Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais pagrindais;

13.3. jeigu panaudos gavėjas nesudaro sąlygų kontroliuoti, ar perduotas pagal panaudos sutartį daiktas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas savivaldybės turtas.

14. Sutartis gali būti nutraukta šalių (panaudos davėjo ir panaudos gavėjo) susitarimu, taip pat kitais Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse numatytais atvejais ir tvarka.

V SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

15. Ši sutartis sudaryta vienu dokumento egzemplioriumi ir pasirašomas Šalių atstovų elektroniniais parašais.

PRIDEDAMA:

1. Anykščių rajono savivaldybės tarybos 2026 m. vasario 26 d. sprendimas Nr. 1-TS-37 „Dėl negyvenamųjų patalpų perdavimo pagal panaudos sutartis“, 3 lapai.

2. Anykščių rajono savivaldybės turto, perduodamo pagal panaudos sutartį, perdavimo-priėmimo aktas, 1 lapas.

Sutarties šalių rekvizitai:

Panaudos davėjas

Anykščių rajono savivaldybės administracija
Kodas 188774637
J. Biliūno g. 23, Anykščių m.
LT04 7182 1000 0013 0670

Tel. (0 381) 58 041
El. p. info@anyksciai.lt

Administracijos direktorė
Vilma Vilkickaitė

Panaudos gavėjas

Anykščių rajono savivaldybės Liudvikos ir
Stanislovo Didžiulių viešoji biblioteka
Kodas 1900499800
Vyskupo skv. 1, Anykščių r. sav.
LT53 7044 0600 0626 2919
Tel. Nr. (0 381) 51663
El. p. info@anyksciuvb.lt

Direktorė
Jurgita Bugailiškienė

ANYKŠČIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO, PERDUODAMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ, PERDAVIMO-PRIĖMIMO

A K T A S

2026 m. kovo d.

Anykščiai

Vadovaudamiesi Anykščių rajono savivaldybės 2026 m. vasario 26 d. sprendimu Nr. 1-TS-37 „Dėl negyvenamųjų patalpų perdavimo pagal panaudos sutartis“, ir panaudos sutartimi Nr. 6- , sudaryta 2026 m. kovo d., panaudos davėjas Anykščių rajono savivaldybė, esanti J. Biliūno g. 23, Anykščių m., kodas 111100241, atstovaujama Anykščių rajono savivaldybės administracijos direktorės Vilmos Vilkickaitės, veikiančios pagal Anykščių rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašą, patvirtintą Anykščių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. vasario 27 d. sprendimu Nr. 1-TS-68 „Dėl Anykščių rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ perduoda,

o panaudos gavėjas biudžetinė įstaiga Anykščių rajono savivaldybės Liudvikos ir Stanislovo Didžiulių viešoji biblioteka, kodas 190049980, atstovaujama direktorės Jurgitos Bugailiškienės pagal įstaigos nuostatus, patvirtintus Anykščių rajono savivaldybės tarybos 2024 m. birželio 28 d. sprendimu Nr. 1-TS-208 „Dėl Anykščių rajono savivaldybės Liudvikos ir Stanislovo Didžiulių viešosios bibliotekos nuostatų patvirtinimo“,

priima Anykščių rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančias ir šiuo metu Anykščių rajono savivaldybės administracijos patikėjimo teise valdomas negyvenamąsias patalpas (pastato, kuriame yra patalpos unikalūs Nr. 3496-0036-1019, nekilnojamojo turto kadastro duomenų bylos Nr. 34/10096 plane pažymėtas indeksu 1B2p, bendras pastato plotas – 705,96 kv. m, perduodamos patalpos indeksas 1-14, plotas – 69,73 kv. m, su bendro naudojimo patalpomis, kurių indeksai – 1-1 ir 1-8, kurių bendras plotas – 11,04 iš 52,59 kv. m, bendras perduodamų patalpų plotas – 80,77 kv. m, su terasa) Nevėžio g. 9, Traupio mstl., Anykščių r. sav., perduodamų negyvenamųjų patalpų įsigijimo kaina – 733,89 Eur, 2026-02-01 likutinė vertė – 304,18 Eur, numeris apskaitoje – 000576.

Šalys patvirtina, kad turto būklė patenkinama, pretenzijų viena kitai neturi.

Šis aktas pasirašomas kvalifikuotais elektroniniais panaudos gavėjo ir panaudos davėjo atstovų parašais.

Perdavė:

Panaudos davėjas – Anykščių rajono savivaldybės
administracijos direktorė

Vilma Vilkickaitė

Priėmė:

Panaudos gavėjas – Anykščių rajono savivaldybės
Liudvikos ir Stanislovo Didžiulių viešosios bibliotekos direktorė

Jurgita Bugailiškienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Anykščių rajono savivaldybė
Dokumento sudarytojas (-ai)	Anykščių rajono savivaldybės Liudvikos ir Stanislovo Didžiulių viešoji biblioteka
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Anykščių rajono savivaldybės turto panaudos sutartis
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-03 Nr. 6-106
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Vilkickaitė Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-03 11:03
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-05 11:47 - 2028-03-03 23:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	JURGITA,BUGAILIŠKIENĖ -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-03 11:31
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-01-15 10:45 - 2029-01-13 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rita Staikūnienė Vyresnysis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-03 12:57
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-03 12:57
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-07 14:18 - 2026-11-07 14:18
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260212.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-03-03)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-03-03 nuorašą suformavo Rita Staikūnienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-03-03 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“